



สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด  
ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ. 2564

\*\*\*\*\*

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด พ.ศ. 2563 ข้อ 78 (8) และข้อ 109 (5) และมติที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ชุดที่ 47 ในคราวประชุมครั้งที่ 4/47 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2564 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วยการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ. 2564 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ. 2564”

ข้อ 2. ระเบียบนี้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

ข้อ 3. ให้ยกเลิกระเบียบ

3.1 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก พ.ศ. 2554

3.2 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด ว่าด้วย การให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิก แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2562

และบรรดา率为เบียบ ประกาศ คำสั่ง มติ หรือข้อตกลงอื่นใดซึ่งขัดหรือแย้ง กับระเบียบนี้ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

## หมวด 1

### ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 4. ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจอนุมัติจัดการให้เงินกู้พิเศษตามระเบียบนี้ คณะกรรมการดำเนินการอาจตั้งคณะกรรมการเงินกู้ขึ้นตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ข้อ 83 เพื่อมอบอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติจัดการให้เงินกู้พิเศษแก่สมาชิกตามกฎหมาย ข้อบังคับ ระเบียบและมติคณะกรรมการดำเนินการ

ข้อ 5. การให้เงินกู้พิเศษนั้น ให้เฉพาะเพื่อการเดชะสงเคราะห์ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ หรือเพื่อยานพาหนะ อนึ่ง ให้ถือว่าการกู้เงินเพื่อการเดชะสงเคราะห์อยู่ในลำดับก่อนเงินกู้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพหรือเพื่อยานพาหนะ

ข้อ 6. สมาชิกซึ่งอาจได้รับเงินกู้พิเศษ ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ออมทรัพย์ นจร. ติดต่อกันมาเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 1 ปี

ข้อ 7. สมาชิกคนหนึ่งจะกู้เงินกู้พิเศษ หรือกู้เงินกู้สามัญในขณะเดียวกันก็ได้แต่จะต้องปฏิบัติตามระเบียบว่าด้วยเงินกู้ประจำท่านนั้น ๆ และต้องมีเงินได้รายเดือนคงเหลือหลังจากหักชำระหนี้ทุกประเภทแล้ว ไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 ของเงินได้รายเดือน แต่ไม่น้อยกว่า 1,000.00 บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

๗๒

ข้อ 8. การให้เงินกู้พิเศษนั้นต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่า 3 ใน 4 ของจำนวนกรรมการเงินกู้

ข้อ 9. เมื่อคณะกรรมการเงินกู้ได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษ ทั้งหนังสือกู้และเอกสารทางกฎหมายอย่างอื่น ๆ เกี่ยวกับเงินกู้นั้นได้จัดทำตามแบบที่สหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. กำหนดไว้โดยครบทั่วสมบูรณ์แล้วสมาชิกผู้กู้จะรับเงินกู้จากสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. ได้

ข้อ 10. เมื่อถึงกำหนดเวลาที่สมาชิกผู้กู้ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษตามความมุ่งหมาย ต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้พร้อมทั้งหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. ทุกคราวโดยเร็วที่สุดที่กระทำได้ สหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. มอบให้คณะกรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรตรวจสอบการใช้จ่ายเงินกู้ตามรายงานนั้น ๆ อีกขั้นหนึ่งด้วยก็ได้

ข้อ 11. ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้ยังส่งคืนเงินกู้พิเศษไม่แล้วเสร็จ สมาชิกจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการเงินกู้ หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. เข้าตรวจสอบการก่อสร้างต่อเติมหรือปรับปรุง หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพ ที่ใช้เงินกู้นั้นในเวลาอันสมควรได้เสมอและต้องซึ่งแจ้งข้อความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

## หมวด 2 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 12. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

(ก) เงินกู้เพื่อก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัวตามควรแก่กฎหมาย

(ข) เงินกู้เพื่อซื้ออาคาร หรือซื้อที่ดินและอาคาร หรือซื้อที่ดินเพื่อจะใช้ก่อสร้างอาคารในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัวตามควรแก่กฎหมาย

(ค) เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ (ก) หรือ (ข)

ข้อ 13. สมาชิกผู้ประสงค์ขอ กู้เงินดังกล่าวตามข้อ 12 ต้องเสนอคำขอ กู้ถึงคณะกรรมการเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครอบครัว การอยู่อาศัยเดิมและเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ รูปแบบและรายการก่อสร้างหรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดินที่จะก่อสร้างต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดหลักฐานแห่งที่ดินและอาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลา และราคาน้ำมันที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 14. รูปแบบและรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมายและต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการเงินกู้ด้วย

ข้อ 15. สหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. จะมอบให้กรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรตรวจสอบและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอ กู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เสนอคณะกรรมการเงินกู้พิจารณาทั้งนี้ ถือเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอ กู้ต้องให้ความจริงและให้ความร่วมมือ

ข้อ 16. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะของที่อยู่อาศัยตามควรแก่กฎหมายและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 6,000,000.00 บาท (หกล้านบาทถ้วน)

ข้อ 17. เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองและครัวเรือนตามที่กล่าวในข้อ 12

ในกรณีที่สมาชิกผู้ถือหุ้นส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคลื่อนย้ายเคราะห์ไม่แล้วเสร็จ สมาชิกจะให้เช่าชื้อหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้ค้ำประกันเงินกู้นั้น ไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่มิเหตุจำเป็นทั้งนี้ต้องได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการ

### หมวด 3

#### เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 18. เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของตนเองและครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรและพอใจว่าจะก่อประโยชน์ออกโดยให้แก่สมาชิกผู้ถือหุ้น

ข้อ 19. สมาชิกผู้ประسังค์ขอภัยเงินดังกล่าวตามข้อ 18 ต้องเสนอคำขอค้ำประกันคณะกรรมการเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สินรายได้และค่าใช้จ่าย แผนงานประกอบอาชีพที่จะให้เงินกู้ รายละเอียดหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้รายละเอียดแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 20. สมาชิกผู้ขอภัยเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ต้องแสดงหลักฐานให้เป็นที่พอใจต่อกคณะกรรมการเงินกู้ ที่สมาชิกผู้ถือหุ้นของเป็นจำนวนอย่างน้อยหนึ่งในสี่ของจำนวนทุนทั้งหมดซึ่งต้องการในการลงทุนประกอบอาชีพที่ตนกระทำนั้น

ข้อ 21. สหกรณ์ออมทรัพย์ มจธ. จะมอบให้คณะกรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอภัยเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ เสนอต่อคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอภัยต้องให้ความจริงและให้ความร่วมมือ

ข้อ 22. จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพซึ่งให้แก่สมาชิกผู้ถือหุ้นหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการเงินกู้พิจารณากำหนดตามที่เห็นสมควร โดยคำนึงถึงความต้องการเงินกู้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ไม่เกิน 6,000,000.00 บาท (หกล้านบาทถ้วน)

### หมวด 4

#### เงินกู้พิเศษเพื่อยานพาหนะ

ข้อ 23. เงินกู้พิเศษเพื่อยานพาหนะนั้น ได้แก่ เงินกู้เพื่อซื้อและหรือแลกเปลี่ยนยานพาหนะเพื่อเป็นกรรมสิทธิ์ของตนเองตามควรแก่กฎหมาย

สมาชิกผู้ประสังค์ขอภัยเงินดังกล่าวในวรรคก่อน ต้องเสนอคำขอค้ำประกันคณะกรรมการเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการทรัพย์สินและหนี้สินรายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครอบครัว ยานพาหนะเดิม เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมียานพาหนะใหม่หรือจัดให้มีเพิ่มขึ้น แคตตาล็อกหรือรูปแบบรายการ รายละเอียดและหลักฐานยานพาหนะที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคา สัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนเงินซึ่งตนจะออกเอง กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

สหกรณ์ออมทรัพย์ มจธ. จะมอบให้คณะกรรมการเงินกู้หรือบุคคลอื่นที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอภัยพิเศษเพื่อยานพาหนะเสนอต่อกคณะกรรมการเงินกู้พิจารณา ทั้งนี้ถือเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอภัยต้องให้ความจริงและให้ความร่วมมือ

จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อยานพาหนะซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการเงินกู้พิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงความจำเป็นและความสามารถชำระหนี้ของสมาชิกนั้น แต่ต้องไม่เกิน 1,200,000.00 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน)

## หมวด 5 หลักประกันเงินกู้พิเศษ

ข้อ 24. ในการกู้เงินกู้พิเศษนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. ตามแบบที่กำหนดไว้ ถ้าเงินกู้พิเศษมีจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. ก็ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก ถ้าเงินกู้พิเศษนั้นมีจำนวนเกินกว่าร้อยละ 90 ของค่าหุ้นซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. ก็ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังต่อไปนี้ด้วย

(ก) สำหรับการกู้เพื่อซื้อที่อยู่อาศัยหรือไฟแนนซ์ และเป็นบ้านหลังแรก ผู้กู้ต้องมี อสังหาริมทรัพย์อันปลดจากภาระจำนวนรายอื่น จำนวนเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น โดยต้องเป็นที่ พอยใจคณะกรรมการเงินกู้ว่าจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 90 ของค่าหุ้นของผู้กู้ ต้องอยู่ภายใต้ ร้อยละ 100 แห่งมูลค่าของหลักทรัพย์นั้น ในกรณีที่เป็นห้องชุดให้อยู่ภายใต้ร้อยละ 100 ของมูลค่าของ หลักทรัพย์นั้น

(ข) กรณีไม่ใช่บ้านหลังแรก ผู้กู้ต้องมีอสังหาริมทรัพย์อันปลดจากภาระจำนวนรายอื่น จำนวนเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น โดยต้องเป็นที่พอยใจคณะกรรมการเงินกู้ว่าจำนวนเงินกู้ส่วนที่ เกินกว่า ร้อยละ 90 ของค่าหุ้นของผู้กู้ ต้องอยู่ภายใต้ร้อยละ 80 แห่งมูลค่าของหลักทรัพย์นั้น ในกรณีที่เป็นห้องชุดให้อยู่ภายใต้ร้อยละ 80 ของมูลค่าของหลักทรัพย์นั้น

(ค) มีหลักทรัพย์รัญหาลหรือเอกสารการฝากเงินในธนาคารหรือสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. ซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรจำนำเป็นประกันเงินกู้รายนั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 90 ของค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายใต้ร้อยละ 90 แห่งมูลค่าของหลักทรัพย์นั้น

(ง) ในกรณีกู้เงินเพื่อยานพาหนะ หากสมาชิกผู้กู้ จะใช้yanพาหนะที่มีอายุใช้งานไม่เกิน 5 ปี มาเป็นหลักประกันก็ได้ ทั้งนี้จำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าร้อยละ 90 ของมูลค่าหุ้นของผู้กู้ ต้องอยู่ภายใต้ร้อยละ 70 ของราคารถใหม่ (ป้ายแดง) และร้อยละ 50 ของราคากลางสำหรับรถเก่า ผู้กู้ต้องประกันชนิดสำหรับ ยานพาหนะนั้นกับบริษัทประกันภัยที่เชื่อถือได้ หรือที่สหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. กำหนด โดยกำหนดให้สหกรณ์ ออมทรัพย์ มจร. เป็นผู้รับผลประโยชน์

## หมวด 6 การชำระคืนเงินกู้พิเศษ

ข้อ 25. คณะกรรมการเงินกู้จะพิจารณากำหนดให้ผู้กู้พิเศษ ชำระคืนต้นเงินเป็นงวดรายเดือน แต่ละเดือนเท่า ๆ กัน พร้อมดอกเบี้ย หรือชำระคืนต้นเงินรวมดอกเบี้ยเป็นงวดรายเดือนแต่ละเดือนเท่า ๆ กัน เป็นจำนวนกี่จุดกีสุดแต่จะเห็นสมควรตามฐานะของผู้กู้ ทั้งนี้ให้เป็นไปตามประกาศของสหกรณ์ออมทรัพย์ มจร. และต้องเป็นไปตามข้อกำหนด ดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้พิเศษเพื่อการเดินทางเรือ ต้องชำระคืนไม่เกิน 360 งวด และให้เสร็จสิ้นภายใน อายุ 65 ปี ยกเว้นเงินกู้ที่ใช้ค่าหุ้นเป็นหลักประกัน

(2) เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ต้องชำระคืนไม่เกิน 360 งวด และให้เสร็จสิ้น ภายในอายุ 65 ปี ยกเว้นเงินกู้ที่ใช้ค่าหุ้นเป็นหลักประกัน

72

(3) เงินกู้พิเศษเพื่อยานพาหนะ ต้องชำระคืนไม่เกิน 72 จวบ  
หักน้ำภาษีในวันสิ้นเดือนถัดไปจากเดือนที่กู้เป็นต้นไป

ในกรณีที่ผู้กู้มีกำหนดเป็นหนังสือ และคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามีเหตุอันสมควรผ่อน  
ผันเป็นพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการอาจจะผ่อนผันเวลาการชำระเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้พิเศษที่  
กำหนดไว้ตามข้อ 25 (1) (2) (3) นั้นให้แก่ผู้กู้รายละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่ต้องไม่เกินหนึ่งเดือน

ข้อ 26. ให้เรียกเก็บดอกเบี้ยเงินกู้พิเศษในอัตราไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี

การเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ยภายใต้เงื่อนไข ข้อ 26 นี้ สมควรยอมรับพิจารณาโดย ก.พ.ส. ประจำ  
ให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ข้อ 27. ดอกเบี้ยนั้นให้คิดเป็นรายวันตามเงินต้นคงเหลือในเมื่อมาชิก

ข้อ 28. ในกรณีใด ๆ ดังกำหนดไว้ในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์ มจธ. พ.ศ. 2563  
ข้อ 15 เงินกู้พิเศษเป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมด้วยดอกเบี้ยในทันที โดยมิพักคำนึงถึงกำหนดเวลา  
ที่ให้ไว้

หักน้ำภาษีใช้ระเบียบตั้งแต่วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

กำหนดไว้ ณ วันที่ 1 กรกฎาคม พ.ศ. 2564

กรมส่งเสริมสหกรณ์รับทราบ

ตามหนังสือที่ กษ ๑๑๐๗/๒๕๖๔

ลงวันที่ ๒๗.../๗.๘./๒๕๖๔



ที่ลงนาม

(รศ. ดร.ไกรวุฒิ เกียรติโภนล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี จำกัด